

Rifinanziamento di un fondo Logistis gestito da AEW

LINK: <https://www.aziendabanca.it/notizie/legal/rifinanziamento-di-un-fondo-logistis-gestito-da-aew>

Rifinanziamento di un fondo Logistis gestito da AEW Scritto da PBV Monitor il 05 Settembre 2023 Nell'ambito dell'operazione AEW stata assistita dallo studio legale **Molinari Agostinelli**, il fondo stato affiancato da Chiomenti, mentre le banche finanziatrici sono state assistite dallo studio legale Legance - Avvocati Associati. È stata completata l'operazione di rifinanziamento, per un ammontare di circa 150 milioni di euro, del portafoglio italiano del fondo di investimento alternativo immobiliare paneuropeo Logistis, gestito da AEW. Con riferimento al rifinanziamento, AEW è stata assistita dallo studio legale **Molinari Agostinelli**, con un team multidisciplinare composto dal socio Daniele Migliarucci e dall'associate Cristina Cupolo per gli aspetti finance, nonché dai soci Alessandro de Botton e Marco Laviano, e dagli associate Antonio Lindiner e Francesco Manghisi, per gli aspetti di real estate. Con riferimento alla riorganizzazione del patrimonio dei comparti del fondo italiano - propedeutica all'operazione ed effettuata tramite

deconsolidamento parziale di un comparto a favore dell'altro - il fondo è stato assistito da Chiomenti, con un team multidisciplinare composto dal socio Patrizia Liguti con il senior associate Luca Cerciello per gli aspetti di diritto civile, dal socio Vincenzo Troiano con la senior associate Emanuela Gagliani Caputo per gli aspetti regolamentari e dal socio Giuseppe Andrea Giannantonio con il counsel Gabriele Paladini per gli aspetti fiscali. Le banche finanziatrici - Crédit Agricole Corporate and Investment Bank, Milan Branch e ING Bank N.V., Milan Branch - sono state assistite dallo studio legale Legance Avvocati Associati con un team guidato dal socio Emanuele Espositi e composto dalla senior counsel Maria Macrì e dai senior associate Mario Junior Mazzotta e Alessandro Marino, per i profili finance, e dalla senior associate Roberta Patrizia Giannotte per gli aspetti di diritto immobiliare. Professionisti coinvolti nell'operazione: Cerciello Luca - Chiomenti; Cupolo Cristina - **Molinari Agostinelli**; de Botton Alessandro - **Molinari Agostinelli**; Espositi Emanuele - Legance;

Gagliani Caputo Emanuela - Chiomenti; Giannantonio Giuseppe Andrea - Chiomenti; Giannotte Roberta Patrizia - Legance; Laviano Marco - **Molinari Agostinelli**; Liguti Patrizia - Chiomenti; Lindiner Antonio - **Molinari Agostinelli**; Macrì Maria - Legance; Manghisi Francesco - **Molinari Agostinelli**; Marino Alessandro - Legance; Mazzotta Mario - Legance; Migliarucci Daniele - **Molinari Agostinelli**; Paladini Gabriele - Chiomenti; Troiano Vincenzo - Chiomenti; Studi Legali: Chiomenti; Legance; **Molinari Agostinelli**; Clienti: AEW Capital Management LP; Crédit Agricole Corporate and Investment Bank; ING Bank Milan Branch;